

Esente da pagamento di diritti
e marche da bollo

**AL COMUNE DI CASTELLINA MARITTIMA
UFFICIO TECNICO – URBANISTICA**

PEC: comune.castellina@postacert.toscana.it a mano
all'ufficio protocollo posto in Castellina M.ma (PI) Piazza Mazzini 4

Oggetto: Manifestazione di interesse per la raccolta di proposte, progetti o apporti collaborativi comunque denominati, per formazione del nuovo Piano Operativo finalizzati all'attuazione degli obiettivi e indirizzi strategici del nuovo Piano Strutturale

Il sottoscritto:

Cognome _____ Nome _____

Nato/a a _____ il _____

Residente in _____ frazione _____

Piazza/Via/Località _____ n. _____

Pec [se posseduta] _____ email _____

in qualità di:

- proprietario/a o comproprietario/a [in tal caso allegare atto di assenso degli altri comproprietari]
- privato/a cittadino/a [da barrare per proposte di pubblico interesse]
- tecnico incaricato dalla proprietà [allegare delega e documento di identità del delegante]
- rappresentante dell'associazione o Ente _____

- legale rappresentante della Società _____

con sede a _____

- altro (specificare) _____

presenta la seguente proposta

riferimenti al nuovo Piano Strutturale Intercomunale [barrare o evidenziare la casistica scelta]:

- territorio urbanizzato del P.S.I. (T.U.) territorio rurale del P.S.I. (T.R.)
- UTOE 2 “fondovalle del fine – sottosistema del fondovalle” (frazioni di Le Badie, Malandrone e San Girolamo)
- UTOE 4C “Colline di Castellina Marittima – sottosistema della collina” (Capoluogo)
- UTOE 5C “Alta collina – sottosistema dell’alta collina”

localizzazione della proposta:

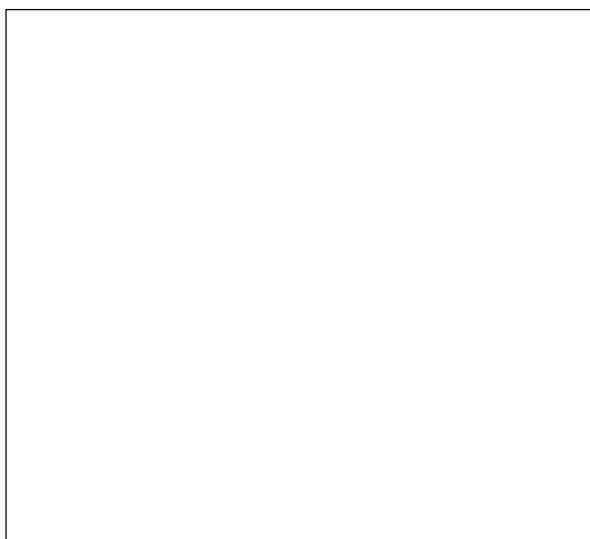
Frazione _____ Via/Piazza/Località _____ n. _____

Estremi catastali: Foglio n. _____ particella/e n. _____

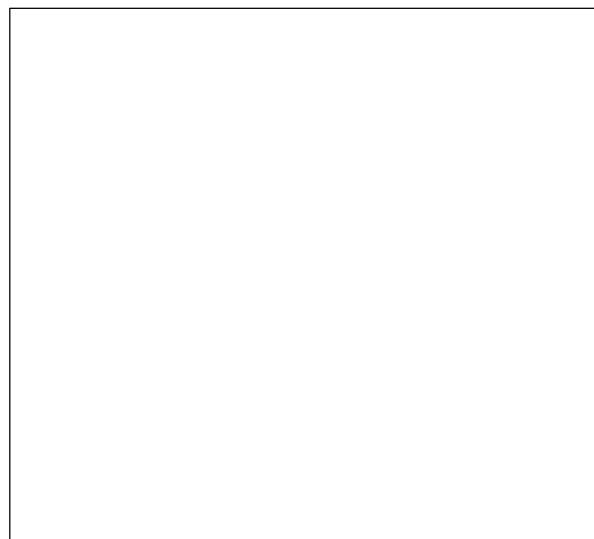
Foglio n. _____ particella/e n. _____

Foglio n. _____ particella/e n. _____

Superficie area _____



Estratto ortofoto (immagine satellitare)



Destinazione d’uso attuale (RU)

Estratto Vincoli

Estratto PSI

proposta [barrare o evidenziare la casistica scelta]:

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> nuova previsione nel TU | <input type="checkbox"/> nuova previsione nel TR (copianificazione) |
| <input type="checkbox"/> norme specifiche | <input type="checkbox"/> patrimonio edilizio esistente dismesso nel TR (indicare epoca della dismissione) |
| <input type="checkbox"/> riuso degli insediamenti e/o delle infrastrutture esistenti | <input type="checkbox"/> intervento di rigenerazione urbana |
| <input type="checkbox"/> riqualificazione delle aree urbane degradate o dismesse | <input type="checkbox"/> altro |

breve descrizione della proposta: _____

destinazione/i d'uso proposta/e [vedere codici casistiche nelle pagine seguenti]

superficie edificata (SE) legittima degli eventuali manufatti presenti

dimensionamento proposta, descrivere in termini dei parametri urbanistici (a titolo di esempio non esaustivo: superficie edificabile, superficie coperta, volume, n. piani fuori terra, n. alloggi, n. posti letto, n. alloggi) _____

Allega altresì:

- relazioni, schemi grafici, foto, ecc.;
 - documenti di identità dei proponenti e degli eventuali altri aventi titolo;
 - altro

DICHIARA

- 1) di aver preso visione dell'avviso di manifestazione d'interesse in oggetto;
- 2) di impegnarsi a produrre la scheda tipo del nuovo intervento, debitamente compilata in ogni sua parte;
- 3) di impegnarsi, nel caso la proposta debba essere sottoposta a conferenza di copianificazione, a produrre tutta la documentazione necessaria secondo l'indicazione fornite dagli uffici;
- 4) di essere a conoscenza che la manifestazione di interesse ha finalità conoscitive, non vincola in alcun modo la definizione dei contenuti del Piano Operativo Comunale, né limita l'autonomia decisionale del Consiglio Comunale e non comporta risposte scritte da parte dell'Amministrazione;
- 5) di essere a conoscenza che l'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti proponenti possano vantare alcuna pretesa;
- 6) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, che il Titolare del trattamento è il Comune di Castellina Marittima e che i dati forniti saranno oggetto di trattamento da parte del Titolare, sia in formato cartaceo che elettronico, nell'ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse al presente procedimento; i diritti dell'interessato potranno essere esercitati in qualsiasi momento, secondo le modalità previste dal Regolamento UE 2016/679.

Data _____

(Firma del/dei proponente/i)

(Firma del/dei proponente/i)

(Firma del/dei proponente/i)

Categorie funzionali

- a) Residenziale.** Comprende tutte le civili abitazioni.
- b) Industriale e Artigianale** Comprende le attività dirette alla produzione e trasformazione di beni ed alla prestazione di servizi ad esse correlate.
- c) Commerciale al dettaglio:**
- d) Turistico-Ricettiva.**
- e) Direzionale e di Servizio**
- f) Commerciale all'ingrosso e depositi**
- g) Agricola e attività connesse ai sensi di legge comprese anche le attività di silvicoltura, pesca e acquacoltura.**